КВАРТАЛ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
КОМФОРТ В ВАШЕМ ДОМЕ

ул. Часовая, д. 28,
корп. 4, эт. 1, комната 57,
г. Москва, 125315

www.uk-kvartal.ru
info@uk-kvartal.ru
тел.: +7 (495) 120-21-64

ООО «Квартал»
ИНН 7743135427
ОГРН 5157746309705

О порядке начисления платы за коммунальную услугу отопление

Уважаемый клиент!

В соответствии с действующими правилами предоставления коммунальных услуг в квитанции за март выполнен перерасчет за 2016 г. за услугу отопление в соответствии с фактическим расходом, установленным по приборам учета тепловой энергии. В период с октября по декабрь 2016 г. плата за отопление выставлялась по среднемесячному нормативу потребления. В связи с тем, что перерасчет затронул только три месяца отопительного периода, фактическое потребление в жилых помещениях превысило среднемесячный норматив.

Расчет платы за отопление осуществляется в соответствии по формулам 3(1) и 3(2) приложения N 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (в ред. от 26.12.2016).

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29.09.2016 г. № 629-ПП расчет и начисления платы за отопление производится, исходя из среднемесячного показателя потребления: объем тепла по общедомовому прибору учета за предыдущий год делится на 12 (по количеству месяцев). При отсутствии показаний общедомового прибора учета за предыдущий год среднемесячный объем потребления тепловой энергии определяется исходя из норматива потребления коммунальной услуги по отоплению (для г. Москва – 0,016 Гкал./кв.м.).

В первом квартале года, следующего за расчетным годом, управляющая организация проводит сверку объемов, выставленных населению к оплате, и объемов тепловой энергии, фактически потраченной за текущий год. По результатам сверки производится корректировка платежа, которая указывается в платежном документе в графе «перерасчет».

Информация на сайте Правительства Москвы.

Генеральный директор Г. К. Тетдоев